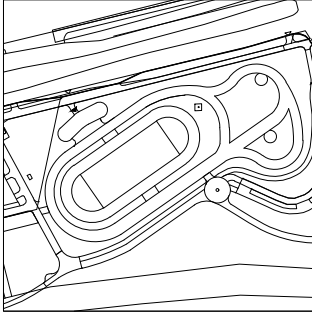


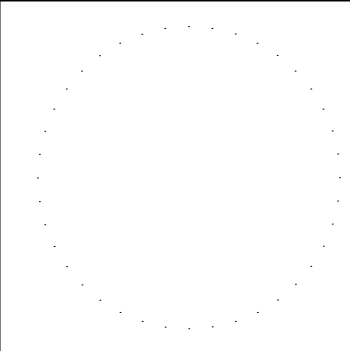


<div>Revize</div> <div>ČÍSLO - DATUM - POPIS ZMĚNY</div>	<div>Schéma</div> <div></div>	<div>Paré</div>	<div>Severka</div>
		<div>S-JTSK</div> <div>0,000 = 371,350 m n. m. Bpv</div>	
<div>Investor</div> <div>Městská část Praha 6</div> <div>Kontaktní osoba investora</div> <div>Městská část Praha 6</div> <div>Mgr. Jakub Stárek</div> <div>Čs. armády 23, 160 52 Praha</div> <div>Tel:+420 220 189 155</div>	<div>Adresa investora</div> <div>Čs. armády 23, 160 52 Praha</div> <div>IČ: 00063703</div> <div>DS: bmzbv7c</div>		
<div>Generální projektant</div> <div>A PLUS a.s.</div> <div>Hlavní inženýr projektu</div> <div>VÍT MOLER</div> <div>Zástupce hlavního inženýra projektu</div> <div>TOMÁŠ ZELINKA</div> <div>Hlavní architekt projektu</div> <div>VÍT MOLER</div>	<div>Adresa generálního projektanta</div> <div>ČESKÁ 154/12, 602 00, BRNO</div> <div>E.: info@aplus.cz</div> <div>Tel.: +420 542 210 101</div> <div>IČ: 26236419</div> <div>DIČ: CZ26236419</div> <div>DS: afhm2t8</div>	<div></div>	
<div>Projektant části PD</div> <div>A PLUS a.s.</div> <div>Zodpovědný projektant</div> <div>ELIŠKA KONEČNÁ</div> <div>Vypracoval</div> <div>ELIŠKA KONEČNÁ, ALŽBĚTA MATUŠTÍKOVÁ</div>	<div>Adresa projektanta části PD</div> <div>ČESKÁ 154/12, 602 00, BRNO</div> <div>E.: info@aplus.cz</div> <div>Tel.: +420 542 210 101</div> <div>IČ: 26236419</div> <div>DIČ: CZ26236419</div> <div>DS: afhm2t8</div>	<div></div>	
<div>Název stavby</div> <div>AREÁL KOLEČKOVÝCH SPORTŮ - LADRONKA ZÁPAD</div> <div>Stupeň</div> <div>DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ</div> <div>Název stavebního objektu</div> <div>OBJEKT ZÁZEMÍ</div> <div>Část</div> <div>01 - ASŘ</div> <div>Název výkresu</div> <div>TECHNICKÁ ZPRÁVA</div> <div>Zakázkové číslo</div> <div>3283</div> <div>Datum</div> <div>2024-05-20</div> <div>Měřítko</div> <div>---</div>	<div>Stavba</div> <div>AKL</div> <div>Stupeň</div> <div>DUSP</div> <div>Číslo PS-SO</div> <div>SO.101</div> <div>Označení části</div> <div>D.1.1</div> <div>Číslo výkresu</div> <div>01</div> <div>Revize</div> <div>00</div>	<div></div>	



OBSAH

OBSAH	2
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	3
D.1.1 a) TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
a) Architektonické a výtvarné řešení	3
b) Materiálové řešení	4
c) Dispoziční a provozní řešení	4
d) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	5
I. Přípravné práce	5
II. Zemní práce a HTÚ	5
III. Základové konstrukce	5
IV. Konstrukční systém, nosné konstrukce svislé i vodorovné	5
V. Opláštění	6
VI. Střecha	6
VII. Svislé nenosné konstrukce	6
VIII. Izolace proti vodě (a radonu)	7
IX. Ochrana stavby proti radonu	7
X. Izolace tepelné a akustické	8
XI. Podlahy	8
XII. Podhledy	8
XIII. Úpravy povrchů vnější	9
XIV. Úpravy povrchů vnitřní	9
XV. Výplně otvorů	9
XVI. Truhlářské, zámečnické, klempířské a ostatní konstrukce a výrobky	10
e) Stavební fyzika	10
I. Tepelná technika	10
II. Osvětlení a oslunění	10
III. Akustika – hluk, vibrace – popis řešení	10
f) Výpis použitých norem	11



D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Obsah dokumentace dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v aktuálním znění, tj. dokumentace pro vydání společného povolení.

Tato projektová dokumentace řeší záměr s názvem „Areál kolečkových sportů - Ladronka západ“ (dále jen „AKL“). Jedná se o novou stavbu zázemí sportovního areálu a změnu stávajících zpevněných sportovních drah a cest včetně změny souvisejících úprav areálových rozvodů, sítí a terénních úprav. Tato část řeší objekt SO.101 - Objekt zázemí. Ostatní objekty jsou popsány v dalších částech dokumentace.

Tato projektová dokumentace byla zpracována jako dokumentace pro společné povolení a má část textovou a grafickou (výkresová dokumentace). Dokumentace není určena ani nenahrazuje prováděcí, realizační ani dílenskou dokumentaci. Autor dokumentace neručí za vady a chyby vzniklé absencí prováděcí, realizační či dílenské dokumentace.

Jsou-li v projektové dokumentaci uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).

D.1.1 a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Technická zpráva - architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem.

a) Architektonické a výtvarné řešení

Umístění jednopodlažního objektu zázemí sportovního areálu je navrženo do severozápadní části řešeného území a navazuje na MHD a napojení na technickou infrastrukturu. Objekt je inspirovaný dynamickým obloukem in-line dráhy, definovaný tvarem ploché střechy s přesahy a v části lemovaný perforovanou stěnou. Hmotu objektu má ve střední části navržen dominantní průchod propojující ulici Bělohorská se sportovními drahami pro kolečkové sporty; a rozdělující hmotu na dvě části se zaoblenými rohy. Prohnutí tvaru objektu vytváří spolu s prosvětleným průchodem malé náměstíčko, předprostor pro vstup na sportovní dráhy. V obloucích objektu vzniká polo venkovní krytý prostor pro využití návštěvníků areálu.

Přesahy stropní desky jsou navrhovány s důrazem na co nejmenší tloušťku. Z toho důvodu je atika střechy odsunutá od hrany. V části nad průchodem je střecha doplněna o dva střešní světlíky.



b) Materiálové řešení

Svislé obvodové konstrukce tvoří pórobetonové tvárnice, na které navazuje provětrávaná fasáda s tepelně izolační vrstvou z minerální vaty. Vnější povrchovou úpravu tvoří lakovaný vlnitý plech v barvě oxidované červené. V místech nadpraží oken a dveří je vlnitý plech nahrazen rovným v antracitové barvě, která je navržena i pro vnější výplně otvorů. Obvodové exteriérové stěny v obloucích objektu a části ochozu jsou navrženy z prefabrikovaných perforovaných ŽB tvarovek.

Vnitřní příčky a předstěny jsou navrženy jako sádkartonové konstrukce s povrchovou úpravou malbou či s keramickým obkladem.

Základové konstrukce jsou uvažovány dvoustupňové základové pásy s podkladním betonem a hydroizolačním souvrstvím. Na tuto skladbu je navržena těžká plovoucí podlaha s podlahovým vytápěním a s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby či vinylová.

Stropní konstrukce je uvažována jako železobetonová monolitická deska s atikou z prefabrikovaných železobetonových tvárnic. Přesahy ploché střechy jsou uvažovány s oplechováním bez zateplení; část střechy za atikou je uvažována jako zelená extenzivní.

Ve všech místnostech kromě technické místnosti a skladu je navržen kazetový minerální podhled se stropními svítidly a koncovými prvky technického zařízení budovy.

c) Dispoziční a provozní řešení

Objekt zázemí i areál bude ve správě sportovního klubu kolečkových sportů. V objektu jsou navrženy prostory pro správce areálu, technická místnost, zázemí pro sportovní kluby, veřejné WC a prodejní okénko občerstvení. V obloucích ochozu (venkovním zastřešeném prostoru) se nachází místa pro konzumaci občerstvení (západní část) a prostor pro uzamykatelné skříňky na obuv a batohy pro návštěvníky areálu (východní část). Prostor ochozu bude možné mimo provoz areálu uzavřít roletovými mřížemi. Objekt se uvažuje v celotýdenním režimu provozu od 9 do 21 h v hlavní sezóně (březen až listopad). Přes zimní období (prosinec-únor) bude objekt temperován na 10 °C, mimo WC pro veřejnost a kancelář a zázemí správce (uvažovaný provoz i přes zimní období).

V západní části objektu se nachází jednotka rychlého občerstvení, na který navazuje kancelář správce areálu s vlastním hygienickým zázemím (samostatné WC přístupné přes předsíňku s umyvadlem). V předsínce WC (místnost 1.03) bude na umyvadlovou baterii možné umístit hadici pro možnost napuštění vody pro úklid. Správce areálu bude zároveň obsluhou rychlého občerstvení. Rychlé občerstvení bude zajišťovat prodej nápojů, trvanlivých balených potravin a přípravu jednoduchých jídel jako párek v rohlíku a panini. Místnost rychlého občerstvení bude vybavena dvojdřezem a rozdělena na část přípravy a výdeje. Pro skladování potravin budou použity chladicí boxy oddělené pro různé typy. Zelenina bude použita pouze plodová případně předpřipravená k dennímu použití v balíčcích. Samostatně budou skladovány v místnosti správce (místnost 1.02) i obalové materiály pro balení potravin při prodeji, nepotravinářské zboží, vratné obaly a čisticí a úklidové prostředky. Pro skladování odpadu budou využity uzavíratelné nádoby, které budou v pravidelných cyklech vyváženy a dezinfikovány. K rychlému občerstvení náleží i možnost umístění stolků s posezením v kryté části stavby pro cca 10 lidí.



Dále je v západní části objektu místnost pro zdravotníka, také sloužící jako kontrola dopingu v případě konání závodů s hygienickým zázemím, úklidová místnost a oddělené hygienické zázemí pro sportovní kluby sestávající z předsíně, WC a sprch (rozděleno na muže, ženy) a technická místnost.

Ve východní části objektu se nachází hygienické zázemí pro veřejnost a hosty rychlého občerstvení, tj. WC pro muže, ženy, bezbariérové WC a úklidová místnost. Největší část zabírá zázemí klubu s možností skladovacích prostor v podobě drátěných kójí (sportovní náčiní). Dále je zde umístěn sklad pro údržbu objektu a areálu.

d) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

I. Přípravné práce

Před zahájením výkopových prací bude provedeno vytyčení inženýrských sítí, odstranění stávajících in-line drah a zpevněných ploch včetně nevyhovujícího souvrství, pokácení nevyhovující zeleně, ochrana ponechávané či přesazované zeleně, odstranění areálového osvětlení.

II. Zemní práce a HTÚ

Výškově je podlaha 1NP umístěna na kótě 371,350 m n.m. Bpv. Osazení objektu reaguje na stávající a nově navrhované zpevněné plochy a terénní možnosti. Objekt je nepodsklepený. Zemní a výkopové práce budou probíhat s ohledem na výsledky a závěry IGHG průzkumu. Ve vymezeném prostoru kolem stávající zeleně budou zemní a stavební práce probíhat ručně.

III. Základové konstrukce

Základy budou zhotovené jako dvoustupňové, spodní stupeň výšky 400 mm z prostého betonu. Horní stupeň bude z bednicích tvarovek 300 nebo 400 mm s vyztužením konstrukční výztuží v ložných spárách a svislými pruty, zalité betonem. Minimální hloubka základové spáry 1200 mm pod povrchem upraveného terénu.

Železobetonová (ŽB) podkladní deska tl. 150 mm na zhutněném násypu z drceného kameniva (nebo betonový recyklát) v tl. 250 mm. Na ŽB desku bude navazovat hydroizolace s prostupy. Návrh základových konstrukcí a zhutnění násypu dle D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení.

IV. Konstrukční systém, nosné konstrukce svislé i vodorovné

Konstrukčně se jedná o svislý obousměrný zděný nosný systém v kombinaci s tuhou stropní železobetonovou (dále ŽB) deskou. Obvodové nosné stěny jsou navrženy z pórobetonových tvarovek tl. 300 mm na maltu pro tenké spáry. Nadokenní překlady budou systémové prefabrikované překlady.

Atikové zdivo je navrženo v tl. 200 mm z bednicích tvarovek, které budou zalité betonem a vyztužené konstrukčně výztuží.

ŽB stropní deska bude tl. 220 mm. Jedná se konstrukčně o obousměrně vyztuženou desku, která bude uložena na svislých obvodových nosných stěnách a na zakřivených ŽB prefabrikovaných stěnách vně objektu. V místě, kde bude deska prostupovat přes rovinu zateplení svislých nosných stěn, bude obsahovat isonosník pro přerušení tepelného mostu.



V. Opláštění

Opláštění je navrženo formou provětrávané fasády navazující na nosné obvodové zdívo z pórobetonových tvárnic. Jako izolační vrstva je uvažována minerální vata tl. 160 mm, s kovovou spodní konstrukcí pro fasádní plech, navazující provětrávaná mezera tl. 50 mm. Povrchovou úpravu tvoří lakovaný vlnitý plech, orientace vlny vertikálně, barva oxidovaná červená. V místech nadpraží oken a dveří je vlnitý plech nahrazen rovným antracitovým plechem.

VI. Střecha

Nosnou konstrukci ploché střechy tvoří železobetonová monolitická deska tl. 220 mm. Dále se střecha dělí na okrajovou část před atikou (nezateplená část) a na zelenou extenzivní střechu (zaatiková zateplená část). Na okrajové části, nacházející se nad ochozem objektu, bude na nosnou desku navazovat spádová vrstva z betonové mazaniny, strukturovaná rohož a oplechování ukončené na hraně okapem.

U zaatikové části bude na nosné konstrukci proveden penetrační nátěr na bázi asfaltu, položena parotěsná a hydroizolační vrstva z asfaltovaného modifikovaného pásu s hliníkovou vložkou; vytažena na atiku. Na tuto vrstvu bude položena tepelně izolační a spádová vrstva z expandovaného polystyrenu. Spádování je navrženo s minimálním sklonem ploch 3 %. Dále navazuje ochranná vrstva z netkané textilie, hydroizolační fólie odolná proti UV záření a proti prorůstání kořínků, s nosnou vložkou z polyesteru. Hydroizolační pásy budou vytaženy na atiku a také napojeny na střešní vpusti a chráněny ochrannými koši a plastovými šachtami. Dále navazují vrstvy střešního souvrství zelené extenzivní střechy. V pásu 0,5 m kolem atiky a kolem střešních vpustí bude substrát a rozchodníková rohož nahrazena vrstvou praného říčního kameniva (kačírek), oddělené kačírkovou lištou.

Nad průchodem mezi levou a pravou částí objektu jsou navrženy dva střešní prosklené světlíky. Na střeše budou osazeny 2 jednotky tepelného čerpadla (viz část vytápění). Dále bude na střeše kotevní záchytný systém proti pádu osob a jímací soustava hromosvodu svedená po objektu a uzemněná pod objektem (viz část elektroinstalace - hromosvod).

Atika bude z vnitřní i vnější strany zateplená; z vnější strany s ukončeným oplechováním a omítkou; z vnitřní strany s vytaženou hydroizolační fólií. Horní hrana atiky zateplená, s vytaženou hydroizolační fólií a okapníčkou.

VII. Svislé nenosné konstrukce

Příčky a předstěny

Vnitřní příčky a předstěny jsou navrženy systémové sádkartonové, s nosnou konstrukcí ze systémových tenkostěnných profilů, s minerální vatou a oboustranně opláštěné sádkartonovou deskou 2x12,5 mm dle typu provozu (běžná, impregnovaná, konstrukční, protipožární).

Ukončení příček bude v horní části dilatačně tak, aby bylo zabráněno deformaci příčky při průhybu stropních k-cí. Připevnění desek k nosné konstrukci příčky musí být provedeno předepsanými systémovými prostředky vč. tmelení výztužných sítí, pružných základacích podložek, tmelů, řešení detailů provedení osazení instalačních prvků, vedení instalací apod. zejména s ohledem na dodržení zvukoizolačních vlastností celé konstrukce.



VIII. Izolace proti vodě (a radonu)

Hydroizolace střechy

Hydroizolace střešního pláště je v zaatikové části zajištěna hydroizolační fólií TPO s nosnou vložkou z polyesterové tkaniny. Fólie musí splňovat podmínky pro odolnost vůči UV záření a proti prorůstání kořínků. Parozábrana a pojistná hydroizolace střechy je tvořena asfaltovým modifikovaným pásem s hliníkovou vložkou. Hydroizolační vrstva střešního pláště bude vytažena až na horní hranu atiky ve spádu a ukončena okapničkou.

Přesah střechy (před atiková část) bude oplechovaná, ve spádu směrem k vnějšímu okraji a ukončena okapovým žlabem se svody napojenými na systém likvidace dešťových vod.

Hygienická zařízení

V prostorech s vlhkým provozem (WC, úklidové místnosti, technická místnost) bude v rámci podlahy před pokládkou keramické dlažby natažena stěrková hydroizolace, a to i do výšky 200 mm nad podlahu, za WC a výlevkou do výšky 1000 mm, za sprchou minimálně do výšky 2400 mm. Utěsnění koutů a prostupů bude provedeno pomocí systémových prvků příslušící ke stěrkové hydroizolaci.

Podlaha na terénu

Protiradonová izolace a izolace spodní stavby proti vodě bude tvořena penetračním asfaltovým nátěrem na železobetonovou základovou desku, na který bude celoplošně nataven hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny se separačním posypem na horním povrchu. Na tento pás budou celoplošně nataveny hydroizolační asfaltové pásy s vloženou hliníkovou fólií proti pronikání radonu z podloží. Izolace budou vytaženy na obvodové zdivo min. 300 mm nad terén.

Připojovací spáry

Připojovací spáry vnějších výplní otvorů budou provedeny dle ČSN 74 6077. Připojovací spáry mezi rámy vnějších výplní otvorů a stavebními konstrukcemi budou z exteriérové strany opatřeny hydroizolační paropropustnou páskou, která bude plnoplošně lepená na rám a na stavební konstrukci. Na stavební konstrukci s napenetrovaným povrchem bude nalepena s minimálním přesahem 100 mm.

Z vnitřní strany budou připojovací spáry vnějších výplní otvorů opatřeny parotěsnící páskou, která bude plnoplošně lepená na rám a na stavební konstrukci. Na stavební konstrukci s napenetrovaným povrchem bude nalepena s minimálním přesahem 100 mm.

Připojovací spáry mezi stěnou a zabudovanými díly a zařizovacími předměty musí být alespoň 5 mm široké a musí být vyplněny trvale pružnými tmely. Styk obkladu se zabudovanými částmi např. dveřními zárubněmi bude obklad ukončen lištou.

IX. Ochrana stavby proti radonu

Na pozemku se nachází střední radonový index (hodnota třetího kvartilu souboru hodnot $cA75 = 29,5 \text{ kBq.m}^{-3}$ je v intervalu 20-70 kBq.m^{-3} při uvažování střední propustnosti zemin).



Více informací viz IG+HG průzkum, příloha č. 10 - Protokol - stanovení radonového indexu pozemku, Ing. Matěj Neznal, 2.11.2023.

Pod podkladní základovou železobetonovou deskou bude provedena vrstva štěrkového násypu se soustavou odvětrávacího potrubí radonu z podloží, vyvedené skrz objekt nad střechu. Dále bude podkladní základová deska a navazující obvodové konstrukce do výšky 300 mm nad terén s protiradonovou a hydroizolační vrstvou z asfaltových pásů; prostupy s dotěsněním. Provedení bude odpovídat ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží. Přesný návrh a provedení bude zpracováno v dalším stupni dokumentace.

X. Izolace tepelné a akustické

Tepelná izolace základových pásů je uvažována z XPS tl. 150 mm do hloubky 1 m. Ve skladbě podlahy v kontaktu se zemínou bude tepelná izolace z šedého EPS tl. 100 mm se zvýšeným izolačním účinkem ($\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$). Obálka objektu bude kompletně zateplena tepelnou izolací z minerální vlny tl. 160 mm. Střešní konstrukce bude zateplena střešní tepelnou izolací z EPS ve třech vrstvách (rovné desky-spádové klíny-rovné desky) a s různou pevností; reagující na zamezení tepelných mostů a navrhované zatížení střechy. Atika bude z vnitřní i vnější strany zateplena fasádním EPS; horní hrana atiky s EPS ve spádu 5 %.

Vnitřní sádkokartonové příčky budou vyplněny akustickou izolací z minerální vaty tl. Min. 40 mm. Akustické izolace musí splňovat požadavky normy ČSN 73 0532, ČSN 73 0530, ČSN 73 0527. Tepelné izolace musí splňovat podmínky norem: ČSN 73 0540-2-Z1/2005 z hlediska dodržení doporučených hodnot tepelných odporů a současně splnit požadavky na difuzi vodních par z hlediska její kondenzace a vypařování.

Objekt tvoří jeden požární úsek; nejsou navrhovány požární konstrukce či izolace.

XI. Podlahy

Objekt je jednopodlažní bez podsklepení. Podlahy jsou navrženy jako konstrukce na terénu navazující na podkladní základovou konstrukci s hydroizolačními pásy, na které navazuje vrstva tepelné izolace, separační fólie, systémová profilovaná deska s nopovými výstupky pro podlahové vytápění ve variantě s tepelnou izolací a bez izolace. Rozvody podlahového topení budou zality vrstvou anhydritového potěru, minimální výška nad nopy 45 mm. Roznášecí a nivelační vrstva bude provedena s dilatací po obvodě a v místě dveří a prostupů a dle požadavků podlahového vytápění a technologie výrobce. Dále následuje penetrační nátěr, hydroizolační stěrka dle typu místnosti a keramická interiérová dlažba či vinylová podlaha, jako pochozí vrstva. Po obvodu ukončená soklovou lištou či keramickým obkladem.

Podrobný popis skladeb je zpracován v samostatné části této dokumentace D.1.1.002 Skladby konstrukcí.

XII. Podhledy

Ve všech místnostech kromě technické místnosti a skladu je navržen kazetový zavěšený minerální podhled se stropními svítidly a koncovými prvky technického zařízení budovy. Ve vlhkých provozech budou použity impregnované desky do vlhkého prostředí. Veškeré podhledy budou tvořeny systémovými skladbami jednotlivých výrobců s deklarovanými vlastnostmi.



XIII. Úpravy povrchů vnější

Vnější povrchovou úpravu tvoří lakovaný vlnitý plech v barvě oxidované červené. V místech nadpraží oken a dveří je vlnitý plech nahrazen rovným antracitovým plechem. Atika bude z vnější strany v návaznosti na oplechování omítnuta, z vnitřní části s vytaženou hydroizolační fólií.

Obvodové exteriérové stěny v obloucích objektu a části ochozu, které slouží jako podpora střešní konstrukce jsou navrženy z prefabrikovaných perforovaných ŽB tvarovek.

Kolem jednotlivých částí objektu (ochoz, oblouky a průchod) je navržena zpevněná plocha ve spádu směrem od objektu. Povrchová úprava kartáčovaný beton. Za objektem navazuje okapových chodník šířky 500 mm z praného říčního kameniva či navazující areálové zpevněné plochy (viz SO.204 Zpevněné plochy a komunikace) a sadové úpravy (viz SO.205 Sadové úpravy).

Provedení povrchových úprav a zařízení antivandal.

XIV. Úpravy povrchů vnitřní

Podlaha je s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby, v technické místnosti ve spádu k podlahové vpusti. Nášlapná vrstva podlah ve společenské místnosti je navržena zátěžová vinylová podlaha. Kolem místnosti bude provedena soklová lišta či keramický obklad.

Obvodové stěny budou v interiéru opatřeny tepelněizolační omítkou a bílou malbou či keramickým obkladem dle specifikace místnosti. V místech změny materiálu (překlady) bude omítka provedena s vloženou sklotextilní výztužnou tkaninou.

Vnitřní sádkartonové příčky a předstěny budou přetmeleny, přebroušeny a natřeny dvojitým nátěrem (barva bílá); v místech s vlhkým provozem bude provedena hydroizolační stěrka s keramickým obkladem.

Stropní železobetonová deska v místnosti bez podhledu bude opatřena adhezním můstkem a omítkou s nátěrem.

Provedení povrchových úprav a zařízení antivandal.

XV. Výplně otvorů

Vnější dveře a okna

Vnější výplně otvorů budou hliníkové plné či zasklené trojsklem. Povrchová úprava - barva RAL 7016 antracitová šedá. Připojovací spáry vnějších výplní otvorů budou provedeny dle ČSN 74 6077

Vnitřní dveře

Vnitřní dveře budou s dřevotřískovou výplní s lakovanou plechovou úpravou v ocelové zárubni do SDK. Provedení antivandal, vhodné do vlhkého prostředí (hygienické zázemí).

Konkrétní vybavení, specifikace, stupeň bezpečnosti, kování a materiál bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.



XVI. Truhlářské, zámečnické, klempířské a ostatní konstrukce a výroby

V obloucích ochozu budou provedeny lavice s tvarem kopírující oblouk a přiléhající k perforované stěně. Lavice budou z materiálu na bázi dřeva opatřeny povrchovou hydrofobní úpravou. V západní části budou lavice doplněny o mobilní nábytek; ve východní části budou umístěny plechové uzamykatelné šatní skříně. Ve společenské místnosti budou drátěné uzamykatelné kóje pro uskladnění sportovního náčiní. V místnosti výdeje nápojů bude kuchyňská linka se dřezem, lednicí a na protější straně barový pult. Provedení povrchových úprav a zařízení antivandal.

Ochoz objektu bude možné v době mimo provoz uzavřít pomocí roletových mříží.

Vnější výplně otvorů budou oplechovány poplastovaným plechem v barvě výplní otvorů, v návaznosti na provětrávanou fasádu. Přesah střechy bude oplechovaný v návaznosti na atiku a střešní okap po obvodu objektu. Před atiková část střechy bude odvodněna čtyřmi vnějšími plechovými svody u perforované stěny s napojením na areálovou dešťovou kanalizaci před lapač střešních splavenin. Zaatiková část střechy (zelená extenzivní střecha) bude odvodněna čtyřmi vyhřívanými vtoky vedenými skrz objekt a s napojením na areálovou dešťovou kanalizaci (viz část D.1.4.1 ZTI).

Horní hrana atiky bude s vytaženou hydroizolační TPO fólií ukončena u vnější hrany okapničkou z poplastovaného TPO plechu.

e) Stavební fyzika

I. Tepelná technika

Při návrhu stavebních úprav byly zohledněny současně platné požadavky na tepelně technické vlastnosti konstrukcí dle platných norem (zejména dle ČSN 730540) a dalších platných předpisů. Tepelněizolační konstrukce budou provedeny z tepelně izolačních materiálů nebo budou opatřeny tepelně izolační vrstvou. Veškeré konstrukce a zařízení byly navrženy s ohledem na minimalizaci energetické náročnosti stavby.

Obvodové konstrukce jsou navrženy na doporučené či požadované hodnoty součinitelů prostupu tepla. Tepelný most železobetonové desky u přesahů je přerušen vloženými izolanty.

Návrh stavby zohledňuje požadavky normy ČSN 73 0540-2 v platném znění. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov a se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií. Průkaz energetické náročnosti budovy je přiložen jako samostatná příloha projektové dokumentace v dokladové části projektu.

II. Osvětlení a oslunění

Objekt bude osvětlený přirozeně okny v kombinaci s umělým osvětlením. Nejedná se o stavbu pro bydlení, nejsou kladeny požadavky na proslunění.

III. Akustika - hluk, vibrace - popis řešení

Navržená stavba vzhledem ke svému účelu užívání není významným zdrojem hluku ani vibrací. Tepelná čerpadla splňují hlukové limity. Systém VZT rovněž splňuje veškeré parametry hluku z hlediska šíření do okolí. Vnitřní prostor objektu zázemí bude proti



vnějšímu hluku chráněn obvodovými konstrukcemi a výplněmi otvorů. Veškeré stavební konstrukce oddělující chráněné vnitřní prostory (dveře, stropy, stěny) budou splňovat požadavky na stavební vzduchovou neprůzvučnost $R'w$ (Rw pro dveře) a váženou stavební normovanou hladinu akustického tlaku kročejového zvuku $L'_{n,w}$.

f) Výpis použitých norem

Vlastní realizace stavebního díla musí být zhotovena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění tak, aby stavba byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- mechanická odolnost a stabilita
- požární bezpečnost
- ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- ochrana proti hluku
- bezpečnost při užívání
- úspora energie a ochrana tepla

Projektová dokumentace byla vytvořena a je v souladu:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění,
- vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění,
- s nařízením č. 10/2016 Sb. HL.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy) s aktualizovaným zněním 2022
- vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území v platném znění,
- vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění,
- vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb v platném znění,
- vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov v platném znění,
- zákonem č. 263/2016 Sb., atomový zákon,
- zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění
- Nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění,
- Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011, kterými se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění,
- dále se všemi závaznými ČSN
- a další.

OBECNÉ POZNÁMKY:

- Skladby konstrukcí - viz D.1.1.002 Tabulka skladeb konstrukcí.
- Stavebně konstrukční řešení - viz část projektu D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.
- Požárně bezpečnostní řešení - viz část projektu D.1.3 Požární bezpečnostní řešení.



- Technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace, dokumentaci je nutné brát jako celek, a to i s přihlédnutím k ostatním profesím.
- Jednotlivé profesní části musí být koordinovány se stavební částí projektové dokumentace, veškeré nejasnosti nebo případné rozdíly musí být včas konzultovány s generálním projektantem.
- Požární konstrukce musí vyhovovat PBŘ, souboru norem ČSN 73 08xx, případně dalším požárním normám, zákonům a vyhláškám
- Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny úřady pro užívání v České republice.
- Projektant si vyhrazuje právo provést dílčí úpravy a doplnění předložené dokumentace.
- **Tato projektová dokumentace byla zpracována jako dokumentace pro společné povolení a má část textovou a grafickou (výkresová dokumentace). Dokumentace není určena ani nenahrazuje prováděcí, realizační ani dílenskou dokumentaci. Autor dokumentace neručí za vady a chyby vzniklé absencí prováděcí, realizační či dílenské dokumentace.**
- Tato projektová dokumentace je duševním vlastnictvím a obchodním tajemstvím zpracovatele, jakožto dílo vytvořené na objednávku podle zákona 121/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o právu autorském a právech souvisejících s právem autorským. Bez jeho souhlasu není možno publikovat, publikovat jeho části nebo zveřejňovat, zveřejňovat jeho části apod.
- Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek (formaldehyd, radon apod.).
- V případě, že jsou v kterékoliv části dokumentaci uvedeny konkrétní výrobky, jedná se o standard či referenci, který lze nahradit výrobky alternativními se shodnými, nebo lepšími parametry.

Květen 2024, revize listopad 2024

Vypracoval: Ing. arch. Eliška Konečná a kolektiv